

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению имуществом администрации Нижнеудинского муниципального образования, действующий в интересах Нижнеудинского муниципального образования, информирует:

**07.05.2021 года в 14-00** часов в помещении Комитета по управлению имуществом администрации Нижнеудинского муниципального образования по адресу: 665106 Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Ленина, 40, кабинет № 21 состоится открытый аукцион на право заключения договора аренды имущества муниципальной собственности:

### **Лот № 1:**

- часть помещения (помещения №24, 25 на поэтажном плане), назначение: нежилое, площадью 26,2 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул.Ленина, д.40, пом.15/3. Начальная цена ежемесячной арендной платы установлена в размере **5791,15** рублей без НДС. Задаток для участия в аукционе установлен в размере 20 % от начальной цены, что составляет **1158,23** рублей. Шаг аукциона установлен в размере 5% от начальной цены, что составляет **289,56** рублей. Срок аренды – 5 лет. Целевое использование помещения – для вида деятельности, не противоречащей действующему законодательству, в соответствии с поданной заявкой.

Техническая характеристика объекта – помещение находится на 1 этаже 5-этажного жилого дома 1978 года постройки. Имеется электроосвещение, теплоснабжение. В случае пользования водоснабжением и водоотведением, возможно заключение договора сервитута с арендатором соответствующих помещений.

Задаток за участие в аукционе должен быть перечислен путем внесения безналичных платежей по реквизитам:

УФК по Иркутской области (администрация Нижнеудинского муниципального образования л/с 05343001980) ИНН 3813002056, КПП 381601001, единый казначейский счет: 40102810145370000026, казначейский счет: 03232643256281013400 ОКТМО 25628101, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г.Иркутск, БИК 012520101, ОКТМО 25628101. В назначении платежа указать «задаток за участие в аукционе». Задаток перечисляется с 15.04.2021г. по 04.05.2021 г. включительно.

Документы, необходимые для участия в аукционе, подаются в Комитет по управлению имуществом администрации Нижнеудинского муниципального образования с момента опубликования информационного сообщения по адресу: 665106 Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Ленина, 40, 2 этаж, кабинет № 21 с 8-00 до 17-00 часов, тел. 7 08 88, адрес электронной почты KUI-n-udinsk@mail.

Прием документов с 15.04.2021 г. до 11 часов 06.05.2021 г.

Заседание Единой аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе состоится 06.05.2021 года в 13-00 часов по адресу: г. Нижнеудинск Иркутской области, ул. Ленина, 40, кабинет № 21.

С иными сведениями об имуществе, временем его осмотра, документацией об аукционе и проектами договоров аренды можно ознакомиться в Комитете по управлению имуществом администрации Нижнеудинского муниципального образования, на сайте администрации Нижнеудинского муниципального образования: [n-udinsk.ru](http://n-udinsk.ru) (Информация Комитета по управлению имуществом), а также на официальном сайте Российской Федерации - [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)