

ПРОТОКОЛ

г. Нижнеудинск

18.06.2019 г.

Общественных обсуждений по проекту постановления администрации Нижнеудинского муниципального образования об установлении публичного сервитута в связи с ходатайством Открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (ОАО «РЖД») об установлении публичного сервитута с целью строительства и эксплуатации линий и сооружений связи, сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения, линий электроснабжения, в отношении следующих земельных участков:

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 35, к.н. 38:37:020301:155;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 37, к.н. 38:37:020301:500;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 39, к.н. 38:37:020301:1068;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Аллеяная, 35, к.н. 38:37:020301:1189;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Масловского, ул.Некрасова, ул.Труда, ул.2-я Знаменская, ул.Восточный переезд, к.н. 38:37:000000:1068;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Масловского к.н. 38:37:000000:1539.

- земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Основание: постановление администрации Нижнеудинского муниципального образования от 20 мая 2019 г. № 702 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Нижнеудинского муниципального образования об установлении публичного сервитута».

Место проведения: г. Нижнеудинск, ул. Ленина, 40, администрация Нижнеудинского муниципального образования, зал заседаний.

Начало проведения: 17-00 час местного времени.

Председатель: – О.В.Слеменева – председатель Комитета по управлению имуществом администрации Нижнеудинского муниципального образования.

Секретарь: Н.В.Зими́на - главный специалист Комитета по управлению имуществом администрации Нижнеудинского муниципального образования.

Присутствовали:

О.А.Улыбина – начальник юридического отдела администрации Нижнеудинского муниципального образования.

Е.С.Кузьмина – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Нижнеудинского муниципального образования.

О.В.Осипова – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Нижнеудинского муниципального образования.

С.В.Фурсов – и.о.главного инженера ДКС Восточно-Сибирской ДКС.

Р.Ю.Сокольников – главный инженер проект ПИИ «Иркутскжелдорпроект».
А.В.Юдин – начальник Нижнеудинского подразделения В-Сиб. учебного центра профессиональных квалификаций.

С.А.Рязанов – заместитель начальника Нижнеудинского подразделения В-Сиб. учебного центра профессиональных квалификаций.

Е.Г.Малинина – представитель многоквартирного жилого дома, расположенного по ул.Краснопартизанская, д.39.

А.И.Кузнецов – представитель многоквартирного жилого дома, расположенного по ул.Краснопартизанская, д.37.

Информация о проведении общественных обсуждений была размещена на официальном сайте Нижнеудинского муниципального образования.

В адрес администрации поступили письменные предложения от правообладателей земельных участков:

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 37, к.н. 38:37:020301:500;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 39, к.н. 38:37:020301:1068;

по установлению платы за публичный сервитут, либо выделении денежных средств на оборудование детских площадок.

Слушали:

Е.Г.Малинину – представитель многоквартирного жилого дома, расположенного по ул.Краснопартизанская, д.39 – вызывает опасение, что после строительства общежития и подключения к существующим сетям не исключены негативные последствия для снабжения домов по ул.Краснопролетарская, д.39 и д.37 теплом и горячей водой.

Е.С.Кузьмину – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Нижнеудинского муниципального образования – при выдаче тех.условий на присоединение к тепловым сетям застройщику выдвинуты обязательные требования о замене магистрального подающего и обратного трубопровода отопления с увеличением диаметра трубы что исключает возможность подачи некачественного теплоснабжения и ГВС в многоквартирные дома.

У присутствующих возражений и замечаний по проекту постановления об установлении публичного сервитута в ходе проведения публичных слушаний не возникло.

В связи с отсутствием предложений по проекту постановления об установлении публичного сервитута будет подготовлено и направлено главе Нижнеудинского муниципального образования для рассмотрения и принятия решения по проекту постановления об установлении публичного сервитута заключение с рекомендацией: «Рекомендовать принять проект постановления об установлении публичного сервитута» в отношении следующих земельных участков:

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 35, к.н. 38:37:020301:155;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 37,
к.н. 38:37:020301:500;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 39,
к.н. 38:37:020301:1068;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Аллеяная, 35,
к.н. 38:37:020301:1189;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Масловского, ул.Некрасова,
ул.Труда, ул.2-я Знаменская, ул.Восточный переезд, к.н. 38:37:000000:1068;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Масловского
к.н. 38:37:000000:1539.

- земельные участки, государственная собственность на которые не
разграничена.

Рекомендовать правообладателям земельных участков, расположенных
по адресу:

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 37,
к.н. 38:37:020301:500;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 39,
к.н. 38:37:020301:1068;

обратиться с вопросом о заключении соглашения об установлении
публичного сервитута, в соответствии с Земельным кодексом Российской
Федерации, непосредственно в адрес ОАО «РЖД».

Председатель:

О.В.Слеменева

Секретарь:

Н.АВ.Зими́на

Заключение

о результатах проведения общественных обсуждений по вопросу по проекту постановления администрации Нижнеудинского муниципального образования об установлении публичного сервитута в связи с ходатайством Открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (ОАО «РЖД») об установлении публичного сервитута с целью строительства и эксплуатации линий и сооружений связи, сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения, линий электроснабжения

г. Нижнеудинск

19.06.2019 г.

Общественные обсуждения проведены в целях выявления и учета мнения, а также интересов жителей Нижнеудинского муниципального образования по проекту постановления администрации Нижнеудинского муниципального образования об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 14, 28, 33 Федерального закона от 06.10.2003 года «131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Нижнеудинского муниципального образования, утвержденными решением Думы Нижнеудинского муниципального образования от 06 марта 2013 года № 09.

Организатор общественных обсуждений: администрация Нижнеудинского муниципального образования.

Официальная публикация: официальный сайт Нижнеудинского муниципального образования: n_udinsk.ru.

Общественные обсуждения проводились 18 июня 2019 года в 17-часов в зале заседаний администрации Нижнеудинского муниципального образования, расположенной по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Ленина, 40.

При проведении общественных обсуждений возражений по проекту постановления администрации Нижнеудинского муниципального образования об установлении публичного сервитута высказано не было.

По результатам обсуждения было предложено рекомендовать принять проект постановления об установлении публичного сервитута.

По результатам общественных обсуждений принято заключение признать общественные обсуждения состоявшимися.

Заключение: учитывая отсутствие возражений и замечаний участников общественных обсуждений, в связи с ходатайством Открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (ОАО «РЖД») об установлении публичного сервитута с целью строительства и эксплуатации линий и сооружений связи, сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения, линий электроснабжения, рекомендовать принять проект постановления об установлении публичного сервитута в отношении следующих земельных участков: в отношении следующих земельных участков:

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 35, к.н. 38:37:020301:155;

- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 37, к.н. 38:37:020301:500;
- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Краснопролетарская, 39, к.н. 38:37:020301:1068;
- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Аллейная, 35, к.н. 38:37:020301:1189;
- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Масловского, ул.Некрасова, ул.Труда, ул.2-я Знаменская, ул.Восточный переезд, к.н. 38:37:000000:1068;
- Иркутская область, г.Нижнеудинск, ул.Масловского к.н. 38:37:000000:1539.
- земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Председатель Комитета по управлению
имуществом администрации Нижнеудинского
муниципального образования

О.В.Слеменова