

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Нижнеудинское муниципальное образование

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 мая 2023 г.

№ 580

Об утверждении Программы проведения проверки готовности к отопительному сезону 2023-2024гг. на территории Нижнеудинского муниципального образования.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному сезону», руководствуясь ст. 6, 7, 23, 38 Устава Нижнеудинского муниципального образования, администрация Нижнеудинского муниципального образования **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Нижнеудинского муниципального образования (приложение 1).

2. Утвердить состав рабочей комиссии по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, находящихся на территории Нижнеудинского муниципального образования (приложение 2).

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Нижнеудинского муниципального образования n-udinsk.ru в разделе «отдел ЖКХ и благоустройства».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Нижнеудинского муниципального образования М.Н. Шумицкого.

Глава Нижнеудинского
муниципального образования

Ю.Н.Маскаев

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела ЖКХ
и благоустройства администрации
Нижнеудинского муниципального образования

Е.А.Шепелев

« _____ » _____ 2023г.

Консультант юридического
отдела администрации
Нижнеудинского муниципального образования

Л.И.Столярова

« _____ » _____ 2023г.

Исп.: Дуденкова Анастасия Анатольевна
Главный специалист отдела ЖКХ и благоустройства
8(39557)7-07-88

Приложение 1 к Постановлению
администрации Нижнеудинского
муниципального образования
от мая 2023 №

Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду
2023-2024 гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей
тепловой энергии на территории Нижнеудинского муниципального
образования

1. Общие положения

1. Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период. Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

1.1. нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;

1.2. максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;

1.3. соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;

1.4. рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

2. Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

2.1. выполнением должностными лицами требований федерального и областного законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

2.3. постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;

2.4. четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и

с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;

2.5. укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;

2.6. материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;

2.7. выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

3. Работа комиссии по проверке готовности к отопительному периоду

3.1. Администрация Нижнеудинского муниципального образования организует:

- работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения и тепловых сетей в муниципальном образовании и в целом теплоснабжающих организаций;

- работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Оценка готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения и тепловых сетей в муниципальном образовании и в целом теплоснабжающих организаций определяется не позднее 1 сентября комиссией, утвержденной в установленном порядке органом местного самоуправления. Проверка осуществляется комиссией, которая образована органом местного самоуправления (далее - Комиссия). Комиссия утверждается Постановлением администрации Нижнеудинского муниципального образования. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду (таблица № 1), в котором указываются:

- объекты, подлежащие проверке;
- сроки проведения проверки;
- документы, проверяемые в ходе проведения проверки.

Таблица № 1

График проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 гг.

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки
1	Теплоснабжающие организации	26	до 15.08.2023	Документы подтверждающие выполнение в соответствии с приложением № 1 к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024гг.

				теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Нижнеудинского муниципального образования
2	Потребители	10 060 из них МКД-9838, соц. объекты-40.	до 15.08.2023	Документы подтверждающие выполнение в соответствии с приложением № 2 к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Нижнеудинского муниципального образования

При проверке комиссией проверяется выполнение требований, установленных приложениями № 1 и 2 к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Нижнеудинского муниципального образования (далее - Программа).

Проверка выполнения теплоснабжающей организацией требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 (далее - Правила), осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами, комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

3.2. В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно Приложения № 3 к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Нижнеудинского муниципального образования.

- В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:
- объект проверки готов к отопительному периоду;
 - объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии

устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения согласно Приложения № 4 к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Нижнеудинского муниципального образования.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется отделом ЖКХ и благоустройства администрации Нижнеудинского муниципального образования по результатам выводов комиссии.

Сроки выдачи паспортов определяются отделом ЖКХ и благоустройства администрации Нижнеудинского муниципального образования согласно графику.

В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в таблице № 1 настоящей Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка.

При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

4. Порядок взаимодействия теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения с Комиссией.

4.1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации представляют в администрацию Нижнеудинского муниципального образования информацию по выполнению требований по готовности указанных в Приложение 1 к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Нижнеудинского муниципального образования.

Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности в соответствии с пунктом 3.2 Программы.

4.2. Потребители тепловой энергии представляют в теплоснабжающую организацию и в администрацию Нижнеудинского муниципального образования информацию по выполнению требований по готовности указанных в Приложение 2 к программе проведения проверки

готовности к отопительному периоду 2023-2024гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Нижнеудинского муниципального образования.

Теплоснабжающая организация осуществляет допуск в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии потребителей, присутствует при испытаниях оборудования тепловых пунктов на плотность и прочность, при проведении гидродиагностики промывке систем теплоснабжения теплофикационной водой и проводит осмотр объектов проверки.

Потребители тепловой энергии оформляют Акт проверки готовности к отопительному периоду, согласовывают его с теплоснабжающей и теплосетевой организацией и представляют его в Комиссию для рассмотрения.

Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности в соответствии с пунктом 3.2 Программы.

По итогам акта проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024гг. комиссией оформляется паспорт готовности к отопительному периоду.

Приложение 1 к программе проведения
проверки готовности к отопительному
периоду 2023-2024гг. теплоснабжающих и
теплосетевых организаций, потребителей
тепловой энергии на территории
Нижеудинского муниципального
образования

Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих
и теплосетевых организаций

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии(заключенные договора на поставку угля);

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

5.1. укомплектованность указанных служб персоналом;

5.2. обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой;

5.3. нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами;

5.4. первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

11.1 готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

11.2 соблюдение водно-химического режима;

11.3 отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

11.4 наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

11.5 наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

11.6 наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

11.7. проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

11.8. выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

11.9. выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

11.10. наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 настоящего приложения.

Приложение 2 к программе проведения
проверки готовности к отопительному
периоду 2023-2024гг. теплоснабжающих и
теплосетевых организаций, потребителей
тепловой энергии на территории
Нижеудинского муниципального
образования

Требования по готовности к отопительному периоду для
потребителей тепловой энергии

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;
- 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 приказа Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 настоящего приложения.

Приложение 3 к программе проведения
проверки готовности к отопительному
периоду 2023-2024 гг. теплоснабжающих и
теплосетевых организаций, потребителей
тепловой энергии на территории
Нижнеудинского муниципального образования

АКТ №

Проверки готовности к отопительному периоду 20__/20__ гг.

г. Нижнеудинск

«__» _____ 20__ г.

Комиссия, образованная _____,

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

В соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от _____ г.,
утвержденной _____

(ФИО руководителя(его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с " __ " _____ 20__ г. по " __ " _____ 20__ г.

в соответствии с

Федеральным **законом** от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

провела проверку готовности к отопительному периоду _____

_____ (полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов:

1. _____;

2. _____;

3. _____;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия
установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному
периоду: _____

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду ____/____ г.

Председатель комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" __ " _____ 20__ г. _____

_____ (подпись, расшифровка подписи руководителя(его уполномоченного представителя муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение 4 к программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2023-2024гг. теплоснабжающих и теплосетевых
организаций, потребителей тепловой энергии на
территории Нижнеудинского
муниципального образования

Перечень замечаний

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Примечание	Выявленные замечания Да/Нет	Дата устранения замечаний
1	устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;			
2	проведение промывки оборудования и коммуникаций теплотребляющих установок;			
3	разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;			
4	выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;			
5	состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;			
6	состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;			
7	состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и тепло потребляющей установки;			
8	наличие и работоспособность приборов учета			
9	работоспособность защиты систем теплоснабжения;			
10	наличие паспортов теплотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплотребляющей установки;			
11	отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			
12	плотность оборудования тепловых пунктов (указать Р и время в примечаниях);			
13	наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;			
15	наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплотребляющих установок (ФИО и контактную информацию ответственных указать в примечаниях);			
16	проведение испытания оборудования теплотребляющих установок на плотность и прочность (указать Р и время в примечаниях);			
17	надежность теплоснабжения потребителей			

	тепловой энергии с учетом климатических условий			
--	---	--	--	--

Подписи сторон с расшифровками:

Примечание

Количество ВВОДНОЙ запорной арматуры отключающей внутридомовые системы теплоснабжения	Количество запорной арматуры ЦО	Количество запорной арматуры ГВС	Количество запорной арматуры Вентиляция
ВСЕГО (шт.)			
Неработающей (шт.)			

Наличие АУУ:

да

нет

Работоспособность АУУ

Подписи сторон с расшифровками

Потребитель _____

Приложение 5 к программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2023-2024гг. теплоснабжающих
и теплосетевых организаций, потребителей
тепловой энергии на территории
Нижнеудинского муниципального образования

ОБРАЗЕЦ
ПАСПОРТА ГОТОВНОСТИ ЭЛЕКТРО- (ИЛИ ТЕПЛО-) СНАБЖАЮЩЕЙ
ОРГАНИЗАЦИИ К РАБОТЕ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

ПАСПОРТ		
готовности к работе в осенне-зимний период _____ / _____ гг.		
Выдан _____		
(полное наименование организации)		
на основании акта проверки готовности от _____ N _____		
_____	_____	_____
(должность руководителя организации, которая назначила комиссию)	(подпись)	(фамилия, и.о.)
МП		

Примечание. Паспорт готовности заверяется печатью организации, назначившей комиссию.

Приложение 2 к Постановлению
администрации Нижнеудинского
муниципального образования
от мая 2023 №

Состав рабочей комиссии по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, находящихся на территории Нижнеудинского муниципального образования

Основной состав:

Председатель комиссии – Шумицкий Михаил Николаевич, первый заместитель главы Нижнеудинского муниципального образования;

Заместитель председателя – Шепелев Евгений Андреевич, начальник отдела ЖКХ и благоустройства администрации Нижнеудинского муниципального образования;

Секретарь комиссии – Дуденкова Анастасия Анатольевна, главный специалист-инспектор муниципального жилищного контроля отдела ЖКХ и благоустройства администрации Нижнеудинского муниципального образования;

Клещенок Наталья Игоревна – председатель Комитета по управлению имуществом администрации Нижнеудинского муниципального образования;

Лютов Олег Анатольевич – начальник отдела ГО и ЧС, начальник ЕДДС администрации Нижнеудинского муниципального образования;

Члены комиссии по согласованию:

ЖЭ(К)О № 10 (г. Ир-кутск) ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ЦВО); ООО «Теплосервис»; ОАО «Оборонэнерго» Нижнеудинский участок; ООО «Нижнеудинское коммунальное управление»; ООО «АКВА-СЕРВИС»; ООО УК «Центр»; ООО УК «Экспресс»; ООО УК «Спутник»; ООО «Гарантия Плюс»; МУП «Дом»; ООО «УК САЯНЫ»; АО «Братская электросетевая компания»; Филиал ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Нижнеудинские электрические сети»; МБУ «Коммунальник»; «Ростехнадзор»; Нижнеудинская межрайонная прокуратура; Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области;